

Beantwoording Raadsvragen:

Nummer: **2010 nr. 62**

Datum: juli 2010

Aan de voorzitter van de gemeenteraad.

Steller vragen: CDA, I.L. Oostlander

Onderwerp: Criteria en locaties voor uriliften

DOCS.nr. 3497765

Over de locatiekeuze:

Vraag 1:

Er zijn 3 criteria vastgesteld waaraan de locaties moeten voldoen. De eerste is dat een locatie 'in de loop' moet liggen. Het bijbehorende kaartje ontbreekt, maar de vraag is hoe deze routes worden vastgesteld? Gaat het om het verplaatsen van het publiek tussen horecagelegenheden of van/naar een (fiets)parkeerplek? Waarom heeft het College niet gekozen voor een veel eenvoudiger criterium als 'in de directe nabijheid van een uitgaansgelegenheid of (fiets) parkeergelegenheid gekozen?

Antwoord 1:

- Uriliften vervullen een functie op plekken waar - bij gebrek aan alternatief - wordt wildgeplast, met andere woorden daar waar het uitgaanspubliek zich begeeft. De kaart met wildplaslocaties, looproutes en locaties van uriliften is opgenomen in bijlage 1.
- Looproutes van uitgaanspubliek zijn vastgesteld op basis van informatie verstrekt door horeca, politie, Eemfors en gemeentelijke afdelingen Openbare Orde en Veiligheid en Stedelijk Beheer. De informatie is gebaseerd op ervaring, observaties en praktijk (constatering en schoonmaak van wildplasplekken).
- Dit betreft in de praktijk inderdaad locaties gelegen in de directe omgeving van uitgaansgelegenheden.

Vraag 2:

In de discussie op 27 april in de Raad is duidelijk naar voren gekomen dat niet alle soorten horeca gebaat zijn met een urilift. Het college onderkent dit blijkbaar wel want geeft in de beoordeling van de locatie Lavendelstraat aan dat door 'de aard van de onderneming Taste Toe' is te verwachten dat er op die locatie geen 'minimale overlast' zal zijn. Kunnen wij dit beschouwen als een extra criterium? Hoe heeft het College dit getoetst voor de Groenmarkt en de aard van de ondernemingen daar?

Antwoord 2:

- Taste Toe is een zogenaamde ontzuichteringszaak, waar uitgaanspubliek tijdens uitgaansnachten tot na sluitingstijd van de horecagelegenheden terecht kan om iets te eten. Een urilift direct voor een dergelijke eetgelegenheid plaatsen én deze omhoog zetten tijdens openingstijden van de eetgelegenheid acht het college niet wenselijk.

- Op de Groenmarkt wordt door de keuze van gebruikstijden van de urilift en extra schoonmaak rekening gehouden met het terras dat op andere tijdstippen op die plek wordt gevoerd.

Vraag 3:

Gelet op het voorgaande: waarom is het criterium 'mag niet van invloed zijn op de bedrijfsuitoefening van ondernemingen in de nabijheid' niet opgenomen?

Antwoord 3:

In de binnenstad komen op een geografisch relatief klein gebied veel functies en belangen bij elkaar. Het is passen en meten. Met de huidige locatie, gebruiksregels en extra schoonmaak wordt maximaal rekening gehouden met de belangen van de Groenmarkt-ondernemers, bewoners en Joriskerk.

Vraag 4:

Kan het College een duidelijke onderbouwing geven van de 30.000 euro die de verplaatsing zou moeten kosten?

Antwoord 4:

In eerste instantie is een raming gemaakt van de kosten ingeval de urilift van de huidige plek moet worden verwijderd en op een later tijdstip op een andere plek moet worden geïnstalleerd. De kosten die dan moeten worden gemaakt zijn:

- Verwijderen van de urilift uit de bestaande plek: uitgraven, afsluiten water, riolering en elektriciteit, opvullen gat, aansluiten van vloeiëtdichte bestrating.
- Tijdelijk opslaan van de urilift
- Onderzoeken van mogelijke nieuwe plekken op kabels en leidingen etc.
- Aanvragen bouwvergunning; eventueel ontheffing bestemmingsplan; aanvragen aansluitingen water, riolering, elektriciteit.
- Archeologisch onderzoek (afhankelijk van wat er gevonden wordt)
- Plaatsen van de lift op de nieuwe locatie: graven gat, aansluiten water, riolering, elektriciteit, aanhelen bestrating.

Voorgaande kosten zijn, inclusief de kosten voor voorbereiding en toezicht, ingeschat op € 40.000,-. Ingeval de urilift van de huidige locatie direct naar een locatie zo'n 10 tot 15 meter verderop wordt verplaatst, vervalt stap b. en kan het mobiliseren van graafmachine en hijskraan, het afzetten van het gebied, het uitgraven en weer vullen van de grond, enzovoorts, in één arbeidsgang worden gedaan. Daardoor kunnen de kosten waarschijnlijk beperkt blijven tot zo'n € 30.000. Voorgaande bedragen zijn schattingen. De werkelijke kosten, aan de hand van de werkelijk bestede uren en de kosten van een aannemer, blijken uiteindelijk pas uit een nacalculatie. Kenmerkend voor dit soort projecten is wel dat de voorbereidingskosten een belangrijk deel van de totaalkosten uitmaken.

In de motie wordt gevraagd om als geen nieuwe locatie te vinden is nieuwe gebruiksregels te hanteren. In de RIB zijn die niet terug te vinden.

Over de gebruiksregels:

Vraag 1:

Is, gelet op de discussie in de Raad onderzocht hoe de bediening van de urilift in de praktijk verliep? Zo nee, waarom niet?

Antwoord 1:

De bediening verliep volgens afspraak, naar tevredenheid van ondernemers, politie en gemeente. In bijlage 2 is de bedieningsovereenkomst met Rumours voor de bediening van de urilift op de Groenmarkt opgenomen.

Vraag 2:

Er waren veel klachten over de schoonmaak. Die is onvoldoende in de directe omgeving van de urilift. Hierdoor is er o.a. stankoverlast. Heeft het college hier aandacht aan besteed? Hoe dan? Hoe wordt de schoonmaak gedaan en op welke wijze wordt toezicht gehouden op de uitvoering.

Antwoord 2:

- Er was geen sprake van 'veel klachten'. Met name één ondernemer (de ondernemer van Queens) heeft geklaagd.
- Klachten met betrekking tot stankoverlast zijn direct opgevolgd door extra controles en, zonodig, extra schoonmaakrondes. Echter, uit de extra controles bleek dat er geen sprake was van stankoverlast op de plek van de urilift.
- Ondernemers van de Groenmarkt, bikers van de politie en de koster van de Joriskerk hebben nauwlettend in de gaten gehouden of er sprake was van stankoverlast. Dit was niet het geval. Zie hierover de brief van de koster van de Joriskerk en de brief van de ondernemers van Rumours, op 1 juli jl aan alle raadsleden verzonden.
- Na buitengebruikstelling van de urilift nam de overlast door wildplassen in de Windsteeg toe. Hierop is ingezet met extra schoonmaakrondes. Zie hierover ook de brief van Eemfors, op 1 juli jongstleden aan alle raadsleden verzonden.
- Uitvoering van de schoonmaak is in handen van Eemfors, toezicht en regie hierop liggen bij de gemeentelijke afdeling Stedelijk Beheer.
- Nadat op 15 juli de lift opnieuw in gebruik wordt genomen zal de komende tijd (tot 7 september) iedere zaterdag- en zondagochtend (dus nadat de lift tijdens de uitgaansnachten is gebruikt) en op eventuele andere tijdstippen dat de urilift is gebruikt EXTRA worden schoongemaakt, zodat van enige stankoverlast geen sprake kan zijn.

Vraag 3:

Gesteld wordt dat er nadat de urilift buiten gebruik werd gesteld een toename was van overlast en wildplassen. Hoe is dit gemeten en door wie?

Antwoord 3:

Dit is geconstateerd door ondernemers, de koster van de Joriskerk, bikers van de politie en werknemers van Eemfors. Zie hiervoor ook de brief van Eemfors, op 1 juli jongstleden aan alle raadsleden verzonden.

Vraag 4:

Heeft het college nieuwe gebruiksregels t.a.v. bediening en schoonmaak opgesteld? Zo ja, welke? Hoe is voorzien in toezicht en handhaving? En Zo nee, waarom is geen invulling gegeven aan dit deel van de motie?

Antwoord 4:

- Gebruiksregels betreffen met name de gebruikstijden en de bediening:
 1. De gebruikstijden zijn maximaal afgestemd op de wensen van de ondernemer van Queens.
 2. De bediening door Rumours verloopt volkomen volgens afspraak en naar tevredenheid. Zie bedieningsovereenkomst in bijlage 2.
- De urilift is een zelfreinigend systeem dat telkens als de lift verzinkt het hele apparaat reinigt. De schoonmaak in de directe omgeving van de urilift wordt verzorgd door Eemfors. Navraag bij ondernemers, politie, koster Joriskerk bevestigde de indruk dat extra schoonmaak niet nodig was.
- De bedieningstijden van de lift mogen niet conflicteren met markt- of terrastijden, of terrasvergunningen. Daarnaast heeft het college als gebruiksvoorwaarde toegevoegd dat, tijdens terrastijden, de minimale afstand tot het dichtstbijgelegen terras tenminste 5 meter moet zijn.

Bijlage 2:

Bedieningsovereenkomst tussen gemeente en Rumours voor bediening urilift Groenmarkt, waarvan uiteraard een getekende kopie in bezit van zowel gemeente als Rumours.

Aan Rumours

t.a.v. de heer E. van der Linden

Lavendelstraat 13
3811 CN Amersfoort

Uw brief/kenmerk

Ons kenmerk

SOB/SB/BOR/CV/2728855

Onderwerp

Datum

Bediening Urilift Groenmarkt

September 2009

Geachte heer Van der Linden,

Dank u voor uw toezegging de bediening van de Urilift op de Groenmarkt op u te nemen.

U heeft toegezegd (samen met uw personeel) zorg te zullen dragen voor het bedienen van de urilift op de Groenmarkt volgens de instructies in de bedienings-instructiemap. Ook heeft u van ons een afstandsbediening ontvangen, en is de werking van de lift aan u gedemonstreerd.

Deze brief geeft een bevestiging van de gemaakte afspraken. Met ondertekening van deze brief geeft u aan akkoord te gaan met de gemaakte afspraken, de lift zorgvuldig en volgens de bedieningsinstructie te zullen bedienen. De afstandsbediening blijft in uw beheer en mag niet door derden worden gebruikt of meegenomen.

Mocht er op enig moment reden zijn de afspraken aan te passen dan zullen wij (Rumours en gemeente) elkaar daar onverwijld van op de hoogte stellen.

U ontvangt 2 kopieën waarbij u één van de getekende versies zelf kunt houden, en één aan ons retourneert.

Bediening

De lift moet op vrijdag- en zaterdagochtend omhoog staan. In de winter (van 1 november tot 1 april) van 22.00 tot sluitingstijd en in de zomer (van 1 april tot 1 november) van 01.00 – sluitingstijd.

Met de afstandsbediening die u heeft ontvangen kunt u de lift omhoog en omlaag zetten, en tevens het reinigingsprogramma in werking stellen. Het neerlaten van de Urilift dient zo laat mogelijk te gebeuren omdat het wildplasprobleem met name laat in de nacht en rond sluitingstijd speelt.

Defect

Indien de Urilift defect raakt dan kunt u dit melden aan onze **Markt- en havenmeesters, Hof 2, (033) 461 36 61**. Zij zorgen dan voor de storingsmelding aan Urilift BV.

Mocht er sprake zijn van een calamiteit (gevaar) dan dient u direct **112** te bellen.

Vervolgens belt u de technische dienst van **SRO (033) 422 51 45**.

Als de lift halverwege blijft steken dient u in ieder geval **SRO** te bellen. In dat geval moet de Urilift met hekken of schilden afgezet worden, omdat de uitstekende bovenrand gevaarlijk kan zijn voor verkeer en publiek.

Evenementen

Tijdens evenementen wordt de Urilift maximaal ingezet. Ook dan zorgt u voor de bediening.

De bedieningstijden van de lift tijdens evenementen wordt vastgelegd in de evenementenvergunning. De gemeente zal u in dit geval van de afwijkende bedieningstijden op de hoogte stellen.

Uw contactpersoon bij de gemeente is **dhr. F.R. Grond, (033) 469 48 37**. Bij vragen of problemen stelt hij het op prijs als u hem belt.

Met vriendelijke groet,

burgemeester en wethouders van Amersfoort,
namens dezen,
Hoofd Beheer Openbare Ruimte

Mevr. D. Loovers

Voor accoord:

Voor accoord:

Datum:

Datum:

Edwin van der Linden

Dhr. F.R. Grond

Rumours

Beheerder

Bijlage(n)

c.c.

--

Elbert Spek Wijkagent Centrum